

Especialidad en
**Derecho Notarial
y Registral**



U.I.A.

UNIVERSIDAD INTERNACIONAL DE LAS AMÉRICAS



Programa de Especialidad en: **Derecho Notarial y Registral**

*El posgrado se imparte en español.

Ventajas competitivas

En la Universidad Internacional de las Américas tenemos la firme convicción de que el estudiante de la Especialidad en Derecho Notarial y Registral no solamente debe tener una formación académica sólida tanto a nivel teórico como práctico, sino que debe interiorizar la responsabilidad que asume.

El graduado de la Especialidad en Derecho Notarial y Registral es un profesional especial porque tiene Fe Pública, por ende debe tener muy claro que cualquier incumplimiento en sus deberes lesionará seriamente la seguridad jurídica, la confianza de los usuarios y de la sociedad en general.

Las clases son dinámicas, a fin de brindarle al estudiante un aprendizaje fluido, ameno y oportuno para lo que será su diario quehacer.

Cada curso está diseñado para ir formando paulatinamente a un notario - artesano, es decir a un profesional comprometido con su trabajo, con disciplina, con vocación, presente en cada una de las etapas de la función notarial, sin descuidar ningún detalle, y con plena conciencia de que la profesión escogida reviste gran importancia y responsabilidad.

En el programa académico, por ejemplo, se incluye una materia fundamental como es la ética, con un abordaje apegado a la realidad, llevado al quehacer notarial, acompañado del análisis de casos, donde el estudiante puede apreciar las consecuencias de sus acciones una vez que empiece a ejercer.

Otro ejemplo es el curso de Práctica Notarial. El estudiante, a través de la elaboración de un protocolo y el manejo práctico de

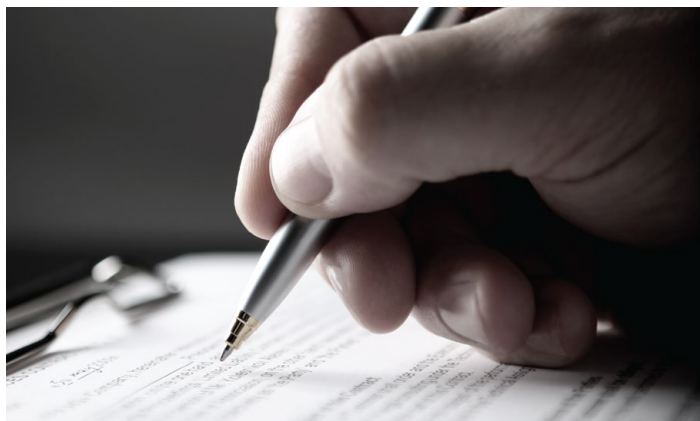
los trámites, simula situaciones, lo que se traduce en un beneficio tangible porque le enseña a ser creativo, capacidad esencial para el buen desempeño profesional. Incentivar la creatividad permite separarse de la idea de que la función notarial es mecánica y de copia de modelos hechos, y con ello se le da el lugar que corresponde al principio de asesoramiento y ejecución.

Perfil de Ingreso

El programa está dirigido a profesionales en Derecho con interés en el Derecho Notarial, un campo que reviste gran importancia dada la labor que llevan a cabo los Notarios Públicos en la formación de negocios y contratos, con la responsabilidad que ello conlleva al tener Fe Pública. La especialidad, más que una exigencia legal es una herramienta esencial para ejercer con propiedad, habilidad y conocimiento.

Metodología

Se combinan las clases magistrales para explicación teórica con la práctica, a través de la simulación de situaciones, análisis de casos o confección de contratos. Así mismo se da énfasis a la comprensión y necesidad de acatar en el ejercicio profesional los deberes y obligaciones notariales para un desempeño óptimo de frente a la sociedad, a los usuarios y al mismo gremio profesional.



Perfil Ocupacional

El graduado de la Especialidad en Derecho Notarial y Registral de la Universidad Internacional de las Américas estará en capacidad de:

1. Desempeñarse como Notario Público con propiedad y responsabilidad.
2. Emitir criterios profesionales en estricto apego con la normativa vigente, y siempre apegado a los principios y deberes del Derecho Notarial.
3. Mantenerse actualizado para brindar en todo momento una asesoría precisa y confiable.
4. Informar con propiedad a los usuarios el valor y trascendencia legales de los actos, de forma clara, evitando con ellos problemas legales futuros.
5. Convertirse en un asesor de las partes, con imparcialidad y objetividad en sus actuaciones.

Descripción del Programa

El programa consta de nueve cursos, más la investigación dirigida y el proyecto de graduación.

El Programa de Estudios Conforme la Programación estructurada y sistemática es el siguiente:

1. DERECHO NOTARIAL I

2. DERECHO REGISTRAL I

3. ASPECTOS PENALES DEL DERECHO NOTARIAL Y REGISTRAL

4. DERECHO NOTARIAL II

5. ÉTICA NOTARIAL

6. DERECHO REGISTRAL II

7. LA JURISDICCIÓN NO CONTENCIOSA EN SEDE NOTARIAL

8. PRÁCTICA NOTARIAL

9. INVESTIGACIÓN DIRIGIDA

10. TRABAJO DE GRADUACIÓN

REQUISITOS DE INGRESO

- 3 fotografías tamaño pasaporte.
- Una carta de solicitud de ingreso.
- Licenciatura en Derecho.
- Certificación de CONESUP.
- Cumplir con los trámites administrativos.
- Currículum Vitae.

REQUISITOS DE GRADUACIÓN

- Aprobar todos los cursos del plan de estudio.
- Aprobar el requisito de graduación (Proyecto de graduación).



U.I.A.

INSTITUTO
DE ESTUDIOS DE
POSGRADO

postgrados@uia.ac.cr

San José: 2212-5500

Heredia: 2238-4131

uia.ac.cr

info@uia.ac.cr

